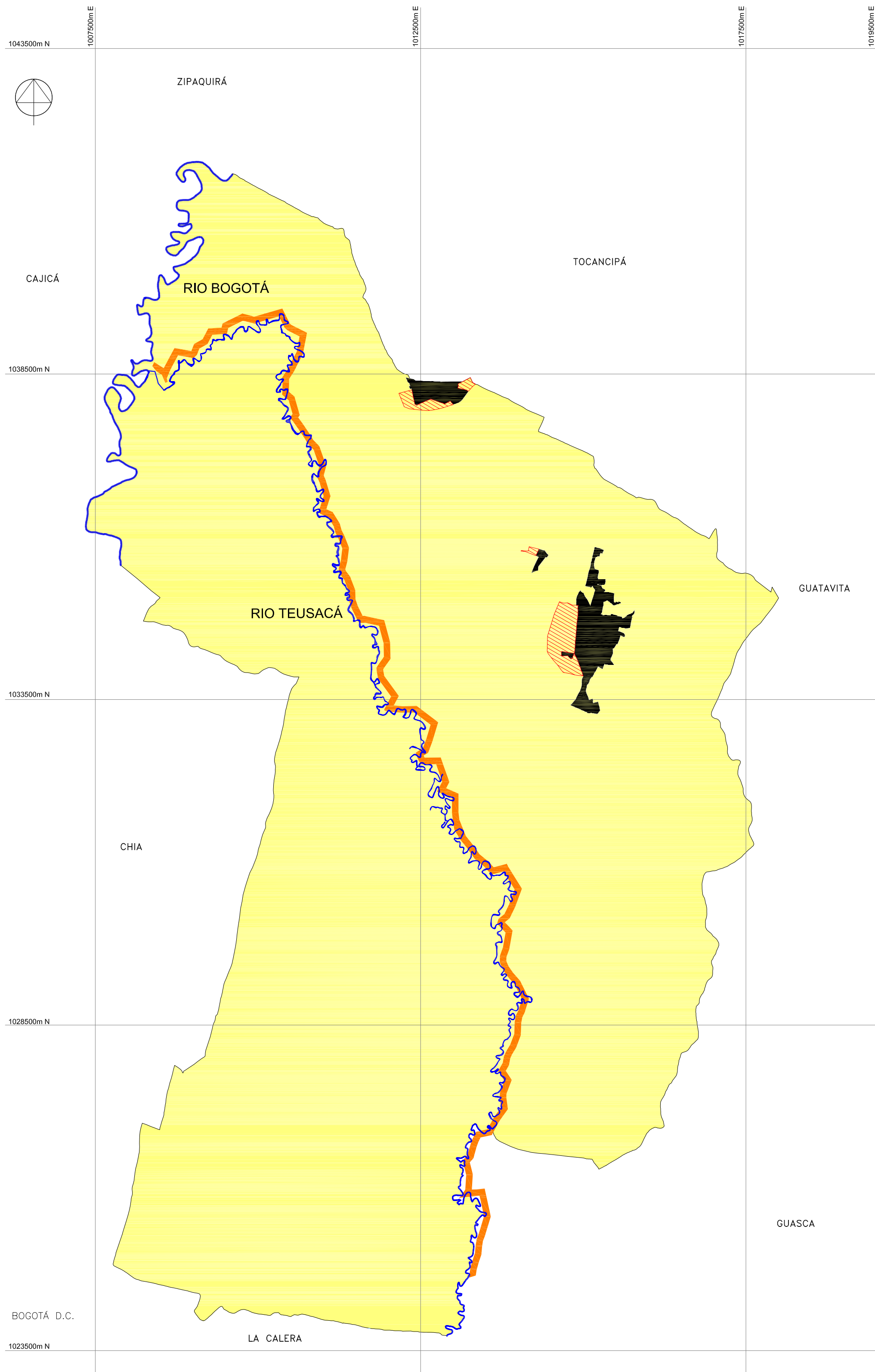


CLASIFICACION DEL SUELO - CLASES DE SUELO



Plano No

3

NOTAS DE COMPILACIÓN

Nota 1:El plano cartográfico número tres (3) se adopta en el artículo (x) del Decreto de Compilación del POT, que corresponde al artículo 48 del Acuerdo 012 de 2007.

Nota 2: Tal y como lo establece el artículo (x) del Decreto de Compilación, las clases de suelo del municipio son:

- Suelo Urbano: Está constituido por las áreas del territorio Municipal destinadas a usos urbanos, que cuenten con infraestructura vial y redes primarias de energía, acueducto y alcantarillado, posibilitándose su urbanización y edificación, según sea el caso.
- Suelo de Expansión Urbana: Está constituido por la porción del territorio Municipal destinada a la expansión de los asentamientos urbanos del Municipio, que se habilitará para el uso urbano durante la vigencia del Plan de Ordenamiento. Su finalidad principal es garantizar suelo para el desarrollo del programa de vivienda social urbana y para equilibrar el déficit en espacio público y Equipamientos Colectivos en cada asentamiento urbano.
- Suelo Rural: Está constituido por terrenos destinados a usos agrícolas, ganaderos, forestales, de explotación de recursos naturales, actividades análogas y de vivienda rural o parcelaciones para viviendas campesinas no dirigidos o primero residencia.

Nota 3: Los perímetros de las diferentes clases de suelo que aparecen señalados en este plano cartográfico están descritos mediante coordenadas en el "Anexo No.1: Cartera de Perímetros" que hace parte integral del Decreto de Compilación.

Nota 4: El Plano cartográfico contiene además los asentamientos urbanos del Municipio, descritos en el artículo No. (X) de la Compilación, que corresponde al artículo 60 del Acuerdo 012 de 2007. Estos asentamientos son:

- Casco urbano de Sopo
- Casco urbano de Briceño
- Casco urbano de Pueblo Viejo

Los perímetros de estos cascos urbanos se describen mediante coordenadas en el "Anexo No.1: Cartera de Perímetros" que hace parte integral del Decreto de Compilación.



FUENTE Y CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Coordenadas geográficas con origen en la intersección del meridiano 74 grados 04 minutos 51.30 segundos con el paralelo 4 grados 35 minutos 56.57 segundos y en sistema MAGNA SIRGAS 74 grados 04 minutos 39.0285 segundos y 4 grados 35 minutos 32.15 segundos con falso norte 1.000.000 1.000.000 establecidas por el IGAC.

Plano de proyección 2.550 metros sobre el nivel medio del mar compilación de planos aerofotogramétricos a Esc: 1:1000 fotografías aéreas 1990 IGAC

ACTUALIZACIÓN CARTOGRAFICA IGAC 2003

CONVENCIONES

LIMITE MUNICIPAL

RIOS

CENTROS POBLADOS

LEYENDA

CLASIFICACION DEL SUELO
CLASES DE SUELO

SUELO RURAL

SUELO URBANO

SUELO EXPANSIÓN

ESCALA Y FUENTE

500m 0 1000m

Fuente: Alcaldía Municipal de Sopo Fecha: Enero 2009



PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Decreto No. DE DE 2009 POR MEDIO DEL CUAL SE COMPILAN LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ACUERDOS MUNICIPALES 09 DE 2000 Y 012 DE 2007.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOPO

WILLIAN OCTAVIO VENEGAS RAMIREZ
Alcalde Municipal

OMAIRA ESPERANZA CORTEZ ARIZA
Secretaría para la Gestión Integral

JERSON RODRIGUEZ GUTIERREZ
Subsecretario de Planeación y Urbanismo

